

¿Por que dos compañías Fortune 500 han localizado sus centro de operaciones en Jacksonville?

Porque siempre hay espacios para mejoras.

El año pasado dos corporaciones de perfil prominente se establecieron en Jacksonville, Florida. Estas fueron CSX Corporation y Fidelity National Financial; ya que la ciudad de Jacksonville no impone impuestos locales y estatales, otorga permisos en forma agilizada y consolida utilidades. Jacksonville representa el lugar ideal para las que las compañías mejon. Para mayor información comuniquese con Jerry Mallot al 904.366.6680, o conectese a [www.expandinjax.com](http://www.expandinjax.com)



## La Compañía Aeroespacial Embraer Habrio Operaciones En Jacksonville

### La Región Consigue Negocios Mayores Enviación

La compañía Aeroespacial Embraer habrio operaciones en Jacksonville despues de haber sido seleccionada para un contrato del ejercito por \$879 millones de dolares para el ensamblaje de aviones de vigilancia en Cecil Commerce Center en Jacksonville.

Embraer gano el contrato como parte de un equipo dirigido por Lockheed Martin. El equipo estará a cargo del desarrollo del sistema de Sensores Comunes aereos, el cual acomodara una variedad de sensores en un avión diseñado para monitorear las comunicaciones del enemigo, sistemas de radar y movimiento de tropas. La compañía proveera empleos para 200 personas en Jacksonville y creara una nueva planta de 71,000 pies cuadrados

Embraer selecciono a Jacksonville de una lista corta de ciudades atractivas porque cumpla con los requerimientos listados y cubria los requerimientos basicos de localidades y logistica , con otros factores como empleados habilidades y costo de vida.

Las facilidades de ensamblaje qualificara por completo la compañía como una que cumple como supplidor del gobierno de los Estados Unidos para programas de defensa y seguridad nacional

*"Nuestra planta en Jacksonville jugará un rol importante en nuestra persecución activa de oportunidades en el mercado relacionado con la defensa de los Estado Unidos y seguridad nacional (homeland). En adición, creemos que esta iniciativa conyevará a la expansión por varios años en las capacidades de Embraer en los Estado Unidos en operaciones relacionados a la defensa."*

— Gary Spulak  
President  
Embraer Aircraft Holding, Inc.

(homeland). El proyecto representa otro movimiento significativo de una corporación a Jacksonville para el desarrollo de Cecil Commerce Center.



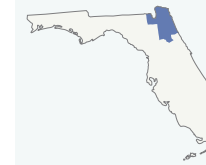
El avión de Sensores Comunes aereos será construido en Cecil Commerce Center en Jacksonville.

#### Flightstar Aircraft Services, Inc.

Flightstar es una compañía basada en Jacksonville, movera sus facilidades actuales del Aeropuerto Internacional de Jacksonville a unas facilidades de mayor tamaño (147,000 pies cuadrados) en Cecil Commerce Center al Oeste de Jacksonville al final de este año.

Flightstar ofrece facilidades de mantenimientos y servicios de modificaciones para dar apoyo a operadores de aviones pesados y estrechos. Actualmente tiene facilidades de mantenimientos y herramientas para aviones B727, DC9, MD80, y B737 y se hallan trabajando para incluir otros tipos de aeroplanos adicionales en un futuro inmediato.

La compañía, que habrio operaciones en el 2000, selecciono la ciudad primordialmente debido a las facilidades de calidad de espacio para hangares.



Baker, Clay,  
Duval, Nassau,  
Putnam and  
St. Johns  
Counties

Continúa en **P.1**

Flightstar ha crecido desde 80 empleados y \$8 millones de ganancias anuales a 250 empleados y una proyección de ingresos de \$28 millones de dólares en negocios para este año. La compañía se mudará a su nuevo hangar de \$12 millones de dólares a finales de año y tiene planes de añadir 500 nuevos empleos durante la siguiente década.

**Aeroespacial Kaman**

La compañía Aeroespacial Kaman abrió sus nuevas instalaciones de 248,000 pies cuadrados en

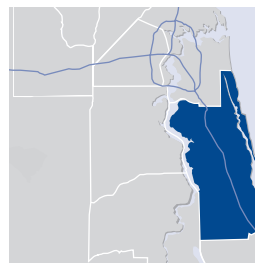


El Gobernador George Bush y el Alcalde de Jacksonville John Peyton se reunieron con el presidente de Kaman Aerospace Corporation Joseph Lubenstein y el equipo ejecutivo de Kaman para el corte de la cinta de inauguración de las nuevas facilidades en Jacksonville.

*“La calidad de la fuerza laboral local y el apoyo de los oficiales locales y estatales fueron los elementos claves en nuestra decisión para expandir operaciones e incrementar nuestras oportunidades de empleo en el Noreste de la Florida. Nuestra intención es que Jacksonville se vuelva en la localización primaria para subensamblajes de aeroestructuras, fabricación de partes detalladas y subcontratos de ensamblajes de fuselajes.”*

— Ken Lubenstein  
President  
Kaman Aerospace Corporation

Jacksonville en el 2003. Kaman tiene expectativas de incrementar la cantidad de empleados en Jacksonville de 150 hasta 250 en un termino temprano, y hasta 540 en los siguientes años. En adición a sus operaciones actuales, las cuales incluye ensamblaje de hojas de metal y pintura, la compañía planea establecer la maquinaria, formación y otras actividades de manufactura.



**Enfoque En El Condado De St. Johns**

El Condado Usa la Emisión De Permisos Acelerados Y Calidad De Vida para Añadir nuevos Empleos.

Población (2003): 141,774 • Población proyectada (2008): 170,439 • Crecimiento Poblacional (1990-2003): 69.1%  
• Area T: 617 Millas Cuadradas

El condado de St. Johns se conoce por mucho tiempo por su excelente calidad de vida, renombrados recursos culturales y recreacionales en adición a excelentes escuelas públicas y vecindarios. Más recientemente, oficiales gubernamentales del condado de St. John han iniciado programas agresivos de desarrollo de negocios, los que han empezado a pagar dividendos a la comunidad.

Agilización de permisos, proceso por el cual el estado de Florida reduce dramáticamente la cantidad de tiempo para compañías que qualifiquen puedan establecer nuevas o expandir operaciones. Esto se ha convertido en un beneficio valioso para contratistas locales, y resientemente ayudo la compañía, BFE Inc., que produce estructuras de interiores

para aviones, paneles de pared y cosinas, a mantener sus operaciones en la region cuando sus instalaciones existentes requirieron ser desocupadas.

“BFE tenia que moverse para el primero de Octubre, y para diseñar, permitir, y construir una instalación en tan poco tiempo es una tarea monumental”, dijo Eric Nord el presidente de BFE. “Sin el la agilización de los permisos del condado, y sin la ayuda de [oficiales del condado], este project no hubiese sido possible,” el dijo. “Debido a que todos los departamentos del condado de St. Johns han coordinado sus responsabilidades, pudimos terminar con los permisos practicamente dos meses antes de lo programado”.

Las nuevas instalaciones de BFE ofrece espacio para expansión, con espacio para desarrollar unos 22,000 pies cuadrados adicionales cuando sea necesario, con vecinos de alta calidad como el salon de la fama Mundial de Golfo, y las oficinas centrales de la Federación Americana Culinaria.

**El Sistema De Educación Y El Ejercito Contribuyen Con La Mejor Calidad De Fuerza Laboral.**

Compañías de aviación atravez del todo Noreste de los Estado Unidos pueden contar con una infusión estable de graduados calificados provenientes de un número de Universidades y colegios tecnológicos de alto nivel. La Universidad del Norte de Florida (cuya base queda en Jacksonville) y la Universidad de Jacksonville en combinación con instituciones regionales como la Unversidad de Florida, la Universidad del Estado de Florida y Embry-Riddle Universidad de Aeronautica ayudan suplir la region que estudiantes altamente capacitados. Mas de 6,000 estudiantes fueron inscritos en programas de aviación he ingeniería atravez de toda la región.

En adición a esto, la fuerza de trabajo de Jacksonville, esta complementada con más de 3,000 militares retirados y separados que han salido del servicio militar y se quedan en la región cada año. Estos trabajadores estan altamente entrenados, tienen habilidades de expertos y exhiben un alto nivel de disciplina.

La ayuda de la comunidad es también un factor importante. Para proveer esta industria en crecimiento con trabajadores cualificados, Florida Community College abrió recientemente su centro de la Aviación de Excelencia, la cual proporciona el entrenamiento especializado en su localidad a uno de los centros más grandes de negocios de aviación de Jacksonville, Cecil Commerce Center.

**Anuncios Para El Noreste De Florida Y Jacksonville**

Fecha	Nombre Compañia	Nuevo/Expansión	Industria	Inversiones	Empleos	Piecuadrados
1/5/2004	Clear View Products, Inc.	Nuevo	Manufactura/Procesamiento	\$ 500,000	30	15,000
1/12/2004	COACH, Inc.	Expansión	Almacenaje/Distribución	—	50	—
1/26/2004	Harvey's Supermarkets	Nuevo	Almacenaje/Distribución	—	100	244,000
1/29/2004	US Naval Forces Southern Command	Nuevo	Oficina/Centro de Operaciones	—	50	—
2/9/2004	Merrill Lynch Credit Corporation	Expansión	Oficina/Comercial	—	150	—
2/16/2004	ITC Financial	Nuevo	Oficina/Comercial	\$ 2,365,000	275	—
2/24/2004	Southern Belle Frozen Foods, Inc.	Expansión	Manufactura/Centro de Operaciones	\$16,852,000	77	—
3/22/2004	Verizon	Nuevo	Oficina/Comercial	\$ 150,000	30	4,000
4/1/2004	Simpson Strong Tie	Nuevo	Almacenaje/Distribución	\$ 500,000	6	37,000
4/29/2004	Aerogroup, Inc.	Nuevo	Oficina/Comercial	\$ 1,000,000	152	5,000
5/4/2004	Rulon Company	Nuevo	Manufactura/Procesamiento	\$ 6,000,000	100	75,000
5/11/2004	SanMar	Nuevo	Almacenaje/Distribución	\$ 3,800,000	40	190,000
5/12/2004	State Farm	Expansión	Finanzas/Seguros	—	300	—
5/13/2004	Washington Mutual	Expansión	Finanzas/Seguros	\$ 1,200,000	725	—
5/24/2004	Lloyd Industries Inc.	Nuevo	Manufactura/Procesamiento	\$ 850,000	30	25,000
5/28/2004	Clearwire	Nuevo	Información Tecnologica	\$ 3,000,000	100	—
6/1/2004	Holland-Sheltair Aviation Group	Nuevo	Aviación/Aeroespacial	\$ 9,300,000	40	—
6/30/2004	Ace Mortgage Funding, Inc.	Nuevo	Oficina/Comercial	\$ 500,000	40	14,000
7/9/2004	Falcon	Nuevo	Almacenaje/Distribución	\$ 120,000	5	3,500
7/13/2004	D & H Distributing	Nuevo	Almacenaje/Distribución	\$ 3,000,000	45	80,000

**Reducción De Empleos**

Nombre Compañia	Industria	Trabajos Afectados
Household Auto Finance Corporation	Centro de Llamadas Financieras	119
AmeriCredit	Centro de Llamadas Financieras	225
The Metris Companies, Inc.	Centro de Llamadas	255
Sykes Enterprises, Inc.	Centro de Llamadas	189